

# 建筑安装合同缴纳印花税税率是多少?、建筑施工印花税怎么缴纳-鸿良网

## 一、建筑安装合同缴纳印花税税率是多少?

我们知道，我们在签订任何合同的过程当中，都应该缴纳一定的印花税，那么建筑安装工程承包合同印花税怎么算呢?建筑安装合同缴纳印花税税率是多少?这方面的知识很多人都不太了解，接下来由我为您整理的建筑安装合同缴纳印花税税率是多少的相关内容，希望对您有帮助。

一、建筑安装合同缴纳印花税税率是多少? 建筑安装工程承包合同印花税率是0.3‰。

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》附件《印花税税目税率表》规定:包括建筑、安装工程承包合同。

立合同人按承包金额万分之三贴花。

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

印花中，建筑安装工程承包合同不含增值税。

建筑安装工程承包合同，包括建筑、安装工程承包合同，按承包金额0.3‰贴花，由立合同人负责缴纳。

二、建筑安装工程承包合同印花税怎么算? 印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定; 从量计税情况下计税

依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式: 应纳数额=应纳税凭证记载的金额(费用、收入额)×适用税率; 应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

三、工程施工合同印花税如何交纳? 建筑安装工程承包合同即工程合同，包括建筑、安装工程的承包，其印花税率是按承包金额的万分之三贴花，并由立合同人缴纳。

此外印花税税目还有: 1、购销合同，包括供应、订购、采购、购销结合及协作、调剂、补偿、易货等合同，税率是按购销金额0.3‰贴花

- , 由立合同人缴纳。
- 2、加工承揽合同，包括包括加工、定做、修缮、修理、印刷、广告、测绘、测试等合同，税率是按加工或承揽收入0.5‰贴花，由立合同人缴纳。
  - 3、建设工程勘察设计合同，包括勘察、设计合同，税率是按收取费用0.5‰贴花，由立合同人缴纳。
  - 4、财产租赁合同，包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等，税率是按租赁金额1‰贴花。税额不足1元的按1元贴花，由立合同人缴纳。
  - 5、货物运输合同，包括民用航空、铁路运输、海上运输、内河运输、公路运输和联运合同，税率是按运输收取的费用0.5‰贴花，由立合同人缴纳。其中单据作为合同使用的，按合同贴花。
  - 6、仓储保管合同，包括仓储、保管合同按仓储收取的保管费用1‰贴花，由立合同人缴纳，此外仓单或栈单作为合同使用的，按合同贴花。
  - 7、借款合同，指银行及其他金融组织和借款人(不包括银行同业拆借)所签订的借款合同，税率是按借款金额0.05‰贴花，由立合同人缴纳，其中单据作为合同使用的，按合同贴花。
  - 8、财产保险合同，包括财产、责任、保证、信用等保险合同，税率是按保险费收入1‰贴花，由立合同人缴纳。其中单据作为合同使用的，按合同贴花。
  - 9、技术合同，包括技术开发、转让、咨询、服务等合同，税率是按所载金额0.3‰贴花，由立合同人缴纳。
  - 10、产权转移书据，包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移书据，税率是按所载金额0.5‰贴花，由立据人缴纳。
  - 11、营业账簿，指生产经营用账册记载资金的账簿，税率是按实收资本和资本公积合计金额0.5‰贴花。其他账簿按件贴花5元，由立账簿人缴纳。
  - 12、权利、许可证照，包括政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利证、土地使用证，税率是按件贴花5元，由领受人缴纳。
- 以上就是由我为您整理的建筑安装合同缴纳印花税税率是多少的相关内容，我们可以了解到印花税中，建筑安装工程承包合同不含增值税。建筑安装工程承包合同，包括建筑、安装工程承包合同，按承包金额0.3‰贴花，由立合同人负责缴纳。

## 二、建筑施工企业印花税计税依据

法律主观：根据《中华人民共和国印花税

暂行条例》（国务院令11号）附件《印花税税目税率表》规定，就建筑工程合同印花税做出以下回答：包括建筑、安装工程承包合同。

立合同人按承包金额万分之三贴花。

印花中，建筑安装工程承包合同不含增值税。

建筑安装工程承包合同，包括建筑、安装工程承包合同，按承包金额0.3‰贴花，由立合同人负责缴纳。

一、定义：印花税，是对经济活动和经济交往中设立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

二、纳税人：印花税的纳税人包括在中国境内设立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

三、缴纳印花税的方法：1、贴花法。

由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买印花税票贴在应税凭证上，并在每枚税票与凭证交接在骑缝处盖戳注销或画销。

2、采用缴款书代替贴花法。

一份应税凭证应纳税额超过五百元的，应向当地税务机关申请用缴款书或者完税证完税，并将其中一联粘贴在凭证上或由税务机关在凭证上加盖完税戳记代替贴花。

3、按期汇总缴纳法。

同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，纳税人可以根据实际情况自行决定是否采用按期汇总缴纳印花税的方式。

汇总缴纳的期限为一个月。

采用按期汇总缴纳方式的纳税人应事先告知主管税务机关。

缴纳方式一经选定，一年内不得改变。

4、代扣代缴法。

### 三、建筑业的印花税怎么交

万分之三。

在合同第一次开具发票时按合同总价款全额征收。

如结算价高于合同价，则在最后开票时按审计报告或者决算书补交印花税。

### 四、工程施工合同印花税由谁缴纳，是甲方还是乙方

工程施工合同印花税是对订立合同双方征税，所以甲方乙方都要交税。

## 五、请问建筑安装工程合同的印花税是如何交纳及计算申报呢？

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第八条规定：同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

由于，印花税暂行条例及其实施细则均没有明确纳税地点，只是规定应税合同由各方就所执的一份各自全额计算缴纳或贴花，因此，建筑安装工程合同的印花税既可以在合同签订地申报缴纳或贴花，也可以在机构所在地申报缴纳或贴花。

建筑安装工程承包合同：包括建筑、安装工程合同依照万分之三税率计算缴纳或贴花。

（编辑：范文博）

## 参考文档

[下载：《建筑施工印花税怎么缴纳.pdf》](#)

[下载：《建筑施工印花税怎么缴纳.doc》](#)

[更多关于《建筑施工印花税怎么缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【鸿良网】立场，转载请注明出处：<http://www.83717878.com/chapter/24435814.html>