

工程承包合同印花税如何缴纳|建筑施工企业如何缴纳印花税?-鸿良网

一、工程合同怎么缴印花税

根据《印花税暂行条例》规定，合同由签订双方各自全额贴花或计算缴纳印花税。

《印花税暂行条例》及其实施细则没有规定印花税的纳税地点；

只是规定了纳税期限，即在合同签订贴花。

因此，您可以在工程所在地地税局缴纳，也可以在机构所在地地税局申报缴纳。

但，通常情况下，工程所在地地税局****时会要您缴纳印花税的。

建筑安装工程承包合同，按照承包金额依照万分之三贴花或计算缴纳印花税。

二、装修、建筑及室内设计合同应如何缴印花税？

答：1、装饰、装修合同依据《中华人民共和国印花税暂行条例》（中华人民共和国国务院令1988年第11号）规定：建筑安装包括建筑、安装工程承包合同，税率为万分之三。

依据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同。

依据上述规定，装饰、装修合同应属于建筑安装承包合同。

但在实际执行过程中，由于装饰装修合同与加工承揽合同易混淆，对此，辽宁与山东对于装饰装修合同的印花税判定也分别予以了明确，江苏省无此类具体规定。

下述规定仅供您参考：《辽宁省地方税务局关于明确印花税若干业务问题的通知》（辽地税行[1999]97号）五、关于装修装潢业合同贴花问题

凡建筑安装工程承包合同包含装潢装修内容的，按建筑安装工程承包合同贴花；其它装饰装修合同，按加工承揽合同贴花。

《关于明确土地使用税和印花税若干政策问题的通知》（鲁地税函[2008]126号）1

、装饰、装修合同缴纳印花税问题。

装饰、装修合同应按照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花税。

2、建筑设计合同依据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第三条规定：条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察合同包括勘察、设计合同。

因此，我们认为建筑设计合同应按建设工程勘察合同依万分之五的税率计征。

3、室内设计合同与上述建筑设计合同相同，也应依建设工程勘察设计合同计征。

三、建筑施工企业如何缴纳印花税？

适用的印花税税率分别为：工程承包合同和购销合同0.3‰、借款合同0.05‰，营业账簿分两类，一类是生产经营用账簿，适用固定税率。
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》第四十七条规定：招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
订立书面合同后7日内，中标人应当将合同送工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。
如不备案，虽合同仍然有效，但如发生纠纷，则增加所需承担的风险。

四、总包与分包如何交印花税

法律分析：以合同记载的金额计算印花税。
总承包合同以总承包金额的万分之三贴花。签订总承包合同后，又将所承包工程分包或转给其他人的，应再按分包合同的金额再次贴花。
按照《印花税暂行条例实施细则》第三条规定，条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程和勘察设计合同和建筑安装工程承包合同。
建设工程承包合同包括总包合同、分包合同和转包合同。
因此，总分机构之间签订的工程分包合同要缴纳印花税。
法律依据：《中华人民共和国税收征收管理法》第一条 为了加强税收征收管理，规范税收征收和缴纳行为，保障国家税收收入，保护纳税人的合法权益，促进经济和社会发展，制定本法。
第二条 凡依法由税务机关征收的各种税收的征收管理，均适用本法。
第三条 税收的开征、停征以及减税、免税、退税、补税，依照法律的规定执行；法律授权国务院规定的，依照国务院制定的行政法规的规定执行。
任何机关、单位和个人不得违反法律、行政法规的规定，擅自作出税收开征、停征以及减税、免税、退税、补税和其他同税收法律、行政法规相抵触的决定。
第四条 法律、行政法规规定负有纳税义务的单位和个人为纳税人。
法律、行政法规规定负有代扣代缴、代收代缴税款义务的单位和个人为扣缴义务人

。纳税人、扣缴义务人必须依照法律、行政法规的规定缴纳税款、代扣代缴、代收代缴税款。

五、工程合同中的服务费、审计费、咨询费怎么交印花税?

技术服务费和咨询费按技术合同交印花税，审计费不交印花税。

(编辑：白道)

参考文档

[下载：《工程承包合同印花税如何缴纳.pdf》](#)

[下载：《工程承包合同印花税如何缴纳.doc》](#)

[更多关于《工程承包合同印花税如何缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【鸿良网】立场，转载请注明出处：<http://www.83717878.com/store/40398766.html>