

什么股票看好、什么股票适合长期持有?-鸿良网

一、股票炒什么股票比较好比如华泰什么的？

短期的不好说，中长期的，我看好山东黄金 ;
中金黄金。

今年黄金走势强劲，目前期金在1200美元左右震荡，经过调整极有可能突破向上。

黄金股受益于金价的上涨，下半年也会有一个不错的表现。

另外加上其母公司优质资产的不断注入，同样会给以上两公司带来上涨的机会。

建议波段操作。

保守看法，山金年内应站上50元以上。

二、现在如果买股票的话，什么股票最好啊？

股托

三、什么股票最有前景？

中国远洋 长期看好的

四、什么股票适合长期持有？

长线交易与短线交易不同，短线交易侧重的是市场趋势，对投资者操盘手法、纪律性要求很高，而长线交易侧重的股票的本身的价值，也就是说上市公司未来的发展前景，这需要有一定的眼光。

想要长期持有一只股票，我们需要关注的东西有很多：1、我们可以要了解上市公司所属的行业类型，看看该行业在未来是否有较大的发展空间。

除此，我们还要关注行业与宏观经济的关系，有的行业属于周期型，和经济周期呈现正相关；

有的属于防御型，业绩增长较稳定；

有的属于成长型，未来机会很大同时风险也大。

2、关注公司在行业中的地位，龙头企业的发展前景要好过于业内其他的企业。
本条内容来源于：中国法律出版社《法律生活常识全知道系列丛书》

五、大家看好的房地产股票有哪些？

万科A、保利地产、荣盛发展、阳光股份、阳光城等。

2015年地产基本面将呈现出销售四平八稳，投资在上半年见底，房价温和上涨并于2016年加速的局面。

消费端看，在货币政策持续宽松的大前提下、预计2015年商品房成交将延续2014年底的回升态势，并维持四平八稳的销售节奏，预计全年成交面积和金额将分别增长6%和8%。

在新开工面积和土地复苏的引导下，预计2015年商品房开发投资额也会在上半年见底，呈现出前低后高的走势，预计房地产投资全年增速为12%。

从房地产市场供需关系看，2016年也将是行业变化的一个拐点。

在市场化的背景下，预计2014-2015年将是房地产周期的温和过渡期，一方面，新开工施工面积减缓，房地产市场供给减少将逐步改善目前阶段供给过剩的态势；另一方面，在宽松的货币环境下，居民的住房需求会进一步释放，刚需、改善型需求仍然会保持较大的成交量。

预计房地产市场供需关系会在2016年出现较大的改善，届时，得益于我国经济将进入新一轮的中速增长期，房地产也将步入新的上升周期。

另外考虑到，2014年这一轮房地产下降周期景气程度高于2008年，因此房价再次上涨所需的降息、降准次数可能少于前两轮周期。

由于货币政策宽松才刚刚启动，考虑到时间滞后因素，认为百城房价指数在2015年有望保持温和态势，不会立刻陷入快速上涨的局面（即进入地产投资时钟的不动产投资区）。

但是，分化仍将继续，总体向好并不能掩盖个别地区尤其三四线城市供给过剩的局面，三四线城市房价将在较长时间内处于底部徘徊。

然而一二线城市房地产市场依然有足够的吸引力，也是房企的主战场；

认为一二线城市的房价随着货币宽松政策的逐步展开，在2016年再次掀起快速上涨浪潮，是大概率事件。

选股策略之一是着眼投资下一代房地产商。

基于对大陆传统住宅开发业发展瓶颈的预期，地产商转型成为资本市场较为关注的焦点。

的确，经过近20年的住房商品化扩张，传统开发商旧有的发展模式受到了挑战，尽管我们并不认为这种挑战不是现时的；

展望来看，中长期需求增速趋缓，供给端上行压力的加大加强，伴随传统开发利润空间逐步的收窄，传统的开发模式早晚面临终结的一天。

因此我们认为选股在着眼于地产景李明慧气度周期性上升的同时，也需要考虑公司发展的长期逻辑。

检验地产商转型之路，通过对海外经验的总结与提炼精选，我们认为金融化与投资平台化是地产公司转型的主要方向。

作为金融行业的一个子领域，房地产无时无刻不在与金融打交道，无论是地产公司开发融资，还是消费者购房贷款，地产行业总是与金融服务业紧密相连的。

地产商对金融服务的业务流程与商业模式较为熟悉，甚至在开展面向业务的金融服务时，具备一定的渠道优势。

随着金融改革的深入、银行牌照槐筒的放开以及互联网金融的兴起，我们认为中国地产商已经逐步具备了向金融服务业渗透的能力和環境。

结合中国现状，我们认为股东或股东子公司中具备金融基因的地产公司更容易向金融领域渗透，因此推荐具备金融化基因的地产公司。

其次是拥有投资平台潜质的地产公司。

对于业务的多元化转型，由于中国地产商兴起只有20多年的历史，大多数企业尚处于在行业内打拼、拓展的阶段。

现阶段还很难评判A股地产公司对生息类业务的驾驭能力，只能粗略地看，我们认为具备园区运营经验，以及与其他行业企业的广泛接触，在业务多元化转型方面的能力优于现有同行，此外，12月3日国务院常务会议决定在更大范围推广中关村（行情，问诊）试点政策、加快推进国家自主创新示范区建设，也为园区地产提供了政策利好。

（编辑：胡天鸽）

参考文档

[下载：《什么股票看好.pdf》](#)

[下载：《什么股票看好.doc》](#)

[更多关于《什么股票看好》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【鸿良网】立场，转载请注明出处：<http://www.83717878.com/subject/69454827.html>